

01 июля 2025 г.

ЗАКУПОЧНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
к проведению запроса предложений на **выполнение строительных работ**
для обеспечения нужд МУП «Бендерырынокторг» в 2025 году.

- **Сведения о заказчике** – Муниципальное унитарное предприятие «Бендерырынокторг», г. Бендеры, ул. С.Лазо, 35
- **Номер контактного телефона:** 0 (552) 2-30-30; 0 (552) 2-40-35
- **Адрес электронной почты:** mupbrtzakupki@gmail.com
- **Предмет закупки:** строительные работы
- **Способ определения поставщика:** Запрос предложений
- **Дата и время начала подачи заявок:** 04.07.2025 в 08:00 ч.
- **Дата и время окончания подачи заявок:** 11.07.2025 в 10:00 ч.
- **Порядок подачи заявок:** Заявки на участие в запросе предложений должны быть представлены в письменной форме в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержание заявки до ее вскрытия, заявки предоставляются по адресу г. Бендеры, ул. С.Лазо, 35, каб. 2, или в форме электронного документа, не позволяющего просматривать содержание заявки до открытия к ней доступа на электронный адрес: mupbrtzakupki@gmail.com
- **Дата и время проведения закупки:** 11.07.2025 в 10:00 ч
- **Место проведения закупки:** кабинет 1, г. Бендеры, ул. С. Лазо, 35.

1. Наименование и описание объекта закупки. Предъявляемые к нему требования и условия контракта. Обоснование начальной (максимальной) цены контракта

- Наименование объекта закупки: Выполнение работ по заполнению оконных и дверных проемов павильонов конструкциями.
- Основные характеристики объекта закупки:

№ п/п лота	№ п/п	Предмет закупки и его описание	Качественные и технические характеристики объекта закупки	Ед. изм.	Начальная (максимальная) цена за 1 ед. изм., руб. ПМР	Начальная (максимальная) цена контракта, руб. ПМР
1	1	Выполнение работ по заполнению оконных и дверных проемов павильонов здания литер «А» «Крытый рынок» конструкциями	Конструкция сэндвич-панель и дополнительный элемент (металлический лист) должны быть с цветом и фактурой «Дуб» и соответствовать образцам, находящимся в здании литер "А" "Крытый рынок" Работы выполняются в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к Закупочной документации)	м ²	1 383,19	17 691,00
2	2	Выполнение работ по заполнению оконных и дверных проемов непродовольственных павильонов конструкциями	Работы выполняются в соответствии с Техническим заданием (Приложение №2 к Закупочной документации)	м ²	1 266,78	18 115,00
Итого по Лоту №1:						17 691,00
Итого по Лоту №2:						18 115,00
Итого по ЗАКУПКЕ:						35 806,00

Лот неделим. Не допускается разбиение лота на части, то есть невозможна подача заявки на участие в закупке на часть лота по отдельным его позициям или на часть объема лота.

Начальная (максимальная) цена контракта (НМЦК) составляет:

- по лоту №1 - 17 691,00 (семнадцать тысяч шестьсот девяносто один рубль 00 копеек) руб. ПМР;
- по лоту №2 - 18 115,00 (восемнадцать тысяч сто пятнадцать рублей 00 копеек) руб. ПМР.

Начальная (максимальная) цена контракта (НМЦК) за единицу измерения составляет:

- по лоту №1 - 1 383,19 (одна тысяча триста восемьдесят три рубля 19 копеек) руб. ПМР;
- по лоту №2 - 1 266,78 (одна тысяча двести шестьдесят шесть рублей 78 копеек) руб. ПМР.

Начальная (максимальная) цена контракта сформирована посредством метода сопоставимых рыночных цен (анализ рынка) в соответствии с требованиями пунктов 4,10 статьи 16 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике», и подпункта г) пункта 16, пунктов 26,29 Приказа Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 24 декабря 2019 года № 1127 «Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем)» (см. Приложение №3).

Условия контракта – согласно проекту контракта, являющегося неотъемлемой частью документации о проведении запроса предложений (см. Приложение № 4).

Закупка осуществляется в соответствии с пунктом 17 статьи 16 Закона ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

Оплата выполненных работ осуществляется по цене единицы работы исходя из объема работ, выполненных в ходе исполнения контракта, но в размере, не превышающем максимального значения цены контракта.

Оплата по контракту производится Заказчиком в безналичной форме (перечислением денежных средств в рублях ПМР на расчетный счет Подрядчика) в виде предоплаты в размере 50% стоимости согласованного сторонами объема работ, окончательный расчет производится после выполнения работ по монтажу конструкций на объекте Заказчика, не позднее 30 рабочих дней после подписания сторонами актов выполненных работ.

2. Требования к содержанию, в том числе составу, форме заявок на участие в запросе предложение, и инструкция по заполнению заявок.

Заявка на участие в запросе предложений должна быть оформлена в соответствии с требованиями, предусмотренными статьей 38 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-У1 «О закупках в Приднестровской Молдавской Республики» (в текущей редакции), требованиями, предусмотренными Распоряжением Правительства ПМР от 25 марта 2020 года №198р «Об утверждении формы заявок участников закупки» с приложением документов, указанных в пункте 2 Приложения к данному Распоряжению, и требованиями, указанными в документации о проведении запроса предложений.

3. Заявка на участие в запросе предложений должна содержать:

3.1. Информацию и документы об участнике запроса предложений, подавшем такую заявку:

- а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя); номер контактного телефона;
- б) выписка из единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки, выданная не позднее 30 дней от даты предоставления заявки;
- в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника запроса предложений;
- г) копии учредительных документов участника запроса предложений (для юридического лица); копия разрешения на занятие предпринимательской деятельностью (для индивидуального предпринимателя);
- д) для иностранного лица: доверенность и документ о государственной регистрации данного иностранного юридического лица, а также надлежащим образом заверенный перевод на один из официальных языков Приднестровской Молдавской Республики данных документов, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики;

- е) лицензия, аккредитация на работы, являющиеся предметом закупки;
- ж) информация о ранее проведенных работах аналогичных тем, что составляют предмет закупки (при наличии);
- з) информация о соответствии участника закупки требованиям к участникам закупки, установленным заказчиком в извещении о закупке в соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 21 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике»;
- и) декларация об отсутствии личной заинтересованности согласно Распоряжения Правительства ПМР от 15 января 2024 года № 15р «Об утверждении формы Декларации об отсутствии личной заинтересованности при осуществлении закупок товаров (работ, услуг), которая может привести к конфликту интересов»;
- к) документ, подтверждающий отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, которые реструктурированы, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию). Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято;
- л) сертификаты качества (соответствия) на конструкции;
- м) образец конструкций (лот №1);
- н) документы, подтверждающие право участника закупки на получение преимуществ в соответствии с настоящим Законом Закона ПМР от 26 ноября 2018 года № 318-3- VI «О закупках в ПМР» (САЗ 18-48) (при наличии).

3.2. Предложение участника запроса предложений в отношении объекта закупки с приложением документов, подтверждающих соответствие этого объекта требованиям, установленным документацией о проведении запроса предложений;

3.3. Документы, подтверждающие соответствие участника и объекта требованиям, установленным документацией о проведении запроса предложений.

Участник закупки вправе предоставить дополнительные документы.

3.4. Документы, подтверждающие право участника запроса предложений на получение преимуществ в соответствии с настоящим Законом, или копии этих документов.

3.5. Все листы поданной в письменной форме заявки на участие в запросе предложений, все листы тома такой заявки должны быть прошиты и пронумерованы.

3.6. Заявка на участие в запросе предложений и том такой заявки должны содержать опись входящих в их состав документов, быть скреплены печатью участника запроса предложений (для юридического лица) и подписаны участником запроса предложений или лицом, уполномоченным участником запроса предложений.

3.7. Заявка на участие в запросе предложений в форме электронного документа должна быть отправлена на адрес: mupbrtzakupki@gmail.com, с использованием пароля, обеспечивающего ограничение доступа к информации вплоть до проведения заседания комиссии по закупкам.

3.8. Непосредственно участник запроса предложений несет ответственность за подлинность и достоверность представленных информации и документов.

4. Порядок и срок отзыва заявок на участие в запросе предложений, порядок возврата таких заявок (в том числе поступивших после окончания срока их приема)

Участник запроса предложений вправе письменно изменить или отозвать свою заявку до истечения срока подачи заявок с учетом положений Закона ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

Уведомление об отзыве заявки является действительным, если уведомление получено заказчиком до истечения срока подачи заявок, за исключением случаев, установленных Законом Приднестровской Молдавской Республики от 26.11.2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48).

В день, время и в месте, которые указаны в извещении о проведении запроса предложений, непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками, заказчик обязан публично объявить присутствующим участникам при вскрытии этих конвертов о возможности подачи, изменения и отзыва поданных заявок.

Участники запроса предложений, подавшие заявки, не соответствующие требованиям, установленным документацией о проведении запроса предложений, отстраняются, и их заявки не оцениваются. В случае установления факта подачи одним участником запроса предложений 2 (двух) и более заявок на участие в запросе предложений заявки такого участника не рассматриваются и возвращаются ему.

5. Информация о возможности заказчика изменить предусмотренные контрактом количество товара при заключении контракта либо в ходе его исполнения в соответствии со статьей 51 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-З-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48)

Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:

- изменение цены контракта в сторону уменьшения в случаях, связанных с уменьшением цены и (или) количества приобретаемого товара, работ, услуг, в пределах ассортимента товара (перечня работ, услуг), при сохранении условий поставки;

- изменение количества приобретаемого товара, работ, услуг в сторону увеличения в случае снижения цены на товар, работы, услуги в пределах цены контракта и ассортимента товара (перечня работ, услуг), при сохранении условий поставки.

Изменение условий контракта допускается в иных случаях, предусмотренных Законом Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-З-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48).

6. Информация о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с поставщиками (подрядчиками, исполнителями).

Валюта формирования цены и расчеты с поставщиками (подрядчиками, исполнителями) – рубли Приднестровской Молдавской Республики.

7. Порядок проведения запроса предложений

Запрос предложений проводится в соответствии с Законом Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-З-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48), с учетом нормативных правовых актов Правительства Приднестровской Молдавской Республики, регламентирующих правила и особенности проведения запроса предложений (закупок).

Заказчик обязан предоставить всем участникам запроса предложений, подавшим заявки, возможность присутствовать при вскрытии конвертов с заявками и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам, а также при оглашении заявки, содержащей лучшие условия исполнения контракта.

Комиссией по рассмотрению заявок на участие в запросе предложений и окончательных предложений вскрываются поступившие конверты с заявками. Участники запроса предложений, подавшие заявки, не соответствующие требованиям, установленным документацией о проведении запроса предложений, отстраняются, и их заявки не оцениваются.

Все заявки участников запроса предложений оцениваются на основании критериев, указанных в документации о проведении запроса предложений, с учетом преимуществ, предоставляемых заказчиком в соответствии с Законом ПМР от 26 ноября 2018 года № 318-З-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48,) фиксируются в виде таблицы и прилагаются к протоколу проведения запроса предложений, после чего оглашаются условия исполнения контракта, содержащиеся в заявке, признанной лучшей, или условия, содержащиеся в единственной заявке, без объявления участника запроса предложений, который направил такую единственную заявку.

Комиссией по рассмотрению заявок на участие в запросе предложений вправе приостановить проведение процедуры запроса предложений, на срок до 5 (пяти) рабочих дней, в случае необходимости проведения проверки заявок на участие в запросе предложений на предмет соответствия их требованиям, установленным извещением и документацией.

После оглашения условий исполнения контракта, содержащихся в заявке, признанной лучшей, или условий, содержащихся в единственной заявке на участие в запросе предложений, запрос предложений завершается. Всем участникам или участнику запроса предложений, подавшим единственную заявку, предлагается направить окончательное предложение не позднее рабочего дня, следующего за датой проведения запроса предложений.

Если все участники, присутствующие при проведении запроса предложений, отказались направить окончательное предложение, запрос предложений завершается. В этом случае окончательными предложениями признаются поданные заявки на участие в запросе предложений.

Участники запроса предложений, направившие окончательные предложения, вправе присутствовать при вскрытии конвертов с окончательными предложениями и открытии доступа к поданным в форме электронных документов с окончательными предложениями.

Каждому из участников запроса предложений, направившему окончательное предложение, предлагается дополнительно снизить предлагаемую им цену контракта.

Выигравшим окончательным предложением является лучшее предложение, определенное комиссией на основании результатов оценки окончательных предложений с учетом заявлений участников о снижении

предлагаемой цены контракта. В случае если в нескольких окончательных предложениях содержатся одинаковые условия исполнения контракта, выигравшим окончательным предложением признается окончательное предложение, которое поступило раньше.

8. Информация о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта

В контракт может быть включено условие о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта.

Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению Арбитражного суда Приднестровской Молдавской Республики, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с действующим гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики для одностороннего отказа при условии, если это было предусмотрено контрактом.

Поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Приднестровской Молдавской Республики для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, если в контракте было предусмотрено право поставщика принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

При расторжении контракта в связи с односторонним отказом другая сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

В случае расторжения контракта в связи с односторонним отказом поставщика (подрядчика, исполнителя) заказчик осуществляет закупку товара, работы, услуги, поставка, выполнение, оказание которых являлись предметом расторгнутого контракта, в соответствии с положениями Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26.11.2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48).

Изменение условий контракта допускается только в случаях, установленных действующим законодательством.

Информация об изменении контракта или о расторжении контракта, за исключением сведений, составляющих государственную тайну, размещается заказчиком в информационной системе в течение 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем изменения контракта или расторжения контракта.

Подготовлено:

Специалист по МТО

Согласовано:

Зам. директора по экономическим вопросам

Зам. директора по безопасности

Главный бухгалтер

Юрист

Начальник УпРиЭР

**Извещение о закупке товаров (работ, услуг)
для обеспечения нужд МУП «Бендерырынокторг»**

№ п/п	Наименование:	Поля для заполнения
1	2	3
1. Общая информация о закупке		
1	Номер извещения (номер закупки согласно утвержденному Плану закупок)	№ 38,41
2	Используемый способ определения поставщика	Запрос предложений
3	Предмет закупки	Строительные работы
4	Наименование группы товаров, работ, услуг	Работы
5	Дата размещения извещения	03.07.2025 г.
2. Сведения о заказчике		
1	Наименование заказчика	МУП «Бендерырынокторг»
2	Место нахождения	г. Бендеры, ул. С. Лазо, 35
3	Почтовый адрес	3200, ПМР, г. Бендеры, ул. С. Лазо, 35
4	Адрес электронной почты	mupbrtzakupki@gmail.com
5	Номер контактного телефона	0 (552) 23030; 0 (552) 24035
6	Дополнительная информация	график работы предприятия: понедельник-пятница с 08.00ч. до 16.30ч., перерыв с 12.00ч. до 12.30ч.
3. Информация о процедуре закупки		
1	Дата и время начала подачи заявок	04.07.2025 г. с 08.00 час.
2	Дата и время окончания подачи заявок	11.07.2025г. до 10.00 час.
3	Место подачи заявок	г. Бендеры, ул. С. Лазо, 35, 3 этаж, кабинет 2 (приемная)
4	Порядок подачи заявок	1. Заявки на участие в запросе предложений предоставляются по форме и в порядке, которые указаны в документации о запросе предложений, а также в месте и до истечения срока, которые указаны в извещении о проведении запроса предложений. 2. Заявки на участие в запросе предложений подаются в письменной форме, в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержимое до его вскрытия, или в форме электронного документа на адрес электронной почты: mupbrtzakupki@gmail.com с использованием пароля, обеспечивающего ограничение доступа к информации вплоть до проведения заседания комиссии по закупкам. Пароль необходимо предоставить к 10.00 ч. 11.07.2025 г. Заявки, поступающие на другие адреса электронной почты, а также с нарушением сроков окончания подачи заявок, не будут допущены к рассмотрению на заседании комиссии по закупкам. Предложения, поступающие в письменной форме, должны быть оформлены следующим образом: на внешней стороне конверта указывается следующая информация: - наименование и адрес Заказчика; - полное фирменное наименование Участника закупки и его почтовый адрес; - предмет закупки с указанием номеров лотов; - со словами «Не вскрывать до (дата и время вскрытия) по местному времени».
5	Дата и время проведения закупки	11.07.2025г. в 10.00 час.
6	Место проведения закупки	г. Бендеры, ул. С. Лазо, 35, каб. 2
7	Дата начала и окончания осмотра участниками закупки образца являющимся предметом закупки	04.07.2025 и 11.07.2025 соответственно
8	График осмотра участниками закупки образца являющимся предметом закупки:	понедельник-пятница (с 04.07.2025 до 11.07.2025) с 08.30 ч. до 16.30 ч. (077700785)
9	Место осмотра участниками закупки образца являющимся предметом закупки:	г. Бендеры, ул. Советская, 29, литер «А» «Крытый рынок»
10	Порядок оценки заявок, окончательных предложений участников закупки и критерии этой оценки (в случае определения поставщика товаров, работ, услуг методом проведения запроса предложений)	Оценка заявок в соответствии со ст. 22 Закона ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» и Постановлением Правительства ПМР от 25 марта 2020г. № 78 «Об утверждении Порядка оценки заявок, окончательных предложений участников закупки при проведении запроса предложений». Критерии оценки заявок: ▪ Стоимостные критерии: Цена контракта - удельный вес критерия – 100 %

4. Начальная (максимальная) цена контракта

1	Начальная максимальная цена контракта	НМЦК составляет: - по лоту №1 - 17 691,00 руб. ПМР; - по лоту №2 - 18 115,00 руб. ПМР. НМЦК за единицу измерения составляет: - по лоту №1 - 1 383,19 руб. ПМР; - по лоту №2 - 1 266,78 руб. ПМР.
2	Валюта	Валюта формирования цены и расчеты с поставщиками (подрядчиками, исполнителями) – рубли Приднестровской Молдавской Республики.
3	Источник финансирования	Собственные средства предприятия
4	Возможные условия оплаты (предоплата, оплата по факту или отсрочка платежа)	Оплата по контракту производится Заказчиком в безналичной форме (перечислением денежных средств в рублях ПМР на расчетный счет Подрядчика) в виде предоплаты в размере 50% стоимости согласованного сторонами объема работ, окончательный расчет производится после выполнения работ по монтажу конструкций на объекте Заказчика, не позднее 30 рабочих дней после подписания сторонами актов выполненных работ.

5. Информация о предмете (объекте) закупки

1	Предмет закупки и его описание	№ п/п лота	Наименование товара (работы, услуги) и его описание		Ед. изм.	Начальная (максимальная) цена за 1 ед. изм., руб. ПМР	Начальная (максимальная) цена контракта, руб. ПМР
		1	Выполнение работ по заполнению оконных и дверных проемов павильонов здания литер «А» «Крытый рынок» конструкциями	Конструкция сэндвич-панель и дополнительный элемент (металлический лист) должны быть с цветом и фактурой «Дуб» и соответствовать образцам, находящимся в здании литер "А" "Крытый рынок" Работы выполняются в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к Закупочной документации)	м²	1 383,19	17 691,00
		2	Выполнение работ по заполнению оконных и дверных проемов непродовольственных павильонов конструкциями	Работы выполняются в соответствии с Техническим заданием (Приложение №2 к Закупочной документации)	м²	1 266,78	18 115,00
		ИТОГО по ЛОТУ №1:					17 691,00
		ИТОГО по ЛОТУ №2:					18 115,00
ИТОГО по закупке:					35 806,00		
2	Информация о необходимости предоставления участниками закупки образцов продукции, предлагаемых к поставке		Требуется предоставление образцов конструкций по лоту №1.				
3	Дополнительные требования к предмету (объекту) закупки		Конструкция сэндвич-панель и дополнительный элемент (металлический лист), являющиеся предметом закупки, на изготовление и монтаж которых заключается контракт, должны быть с цветом и фактурой «Дуб» и <u>соответствовать образцам</u>, находящимся в здании литер «А» «Крытый рынок», расположенном по адресу г.Бендеры, ул.Советская, 29. Работы выполняются согласно Техническим заданиям (Приложения №1,2 к Закупочной документации). Конструкции должны соответствовать требованиям действующих ГОСТ, нормативным актам и ТУ производителя, сертификату качества, страны происхождения и требованиям, обычно предъявляемым к данному товару. Работы выполняются из материалов Подрядчика. Выполненные работы должны отвечать всем требованиям качества, безопасности, техническим и другим нормам, стандартам и требованиям для работ данного вида согласно законодательству ПМР, соответствовать заявленным характеристикам.				
4	Иная информация, позволяющая участникам закупки правильно сформировать и представить заявки на участие в закупке		Заявка должна быть оформлена в соответствии с требованиями, предусмотренными Распоряжением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 25 марта 2020 года № 198р «Об утверждении формы заявок участников закупки» и требованиями, указанными в документации о проведении запроса предложений				

6. Преимущества, требования к участникам закупки		
1	Преимущества (отечественный производитель; учреждения и организации уголовно-исполнительной системы, а также организации, применяющие труд инвалидов, отечественные импортеры)	В соответствии с Законом ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (ст. 19 Закона ПМР от 26 ноября 2018 года № 318-3- VI «О закупках в ПМР» (САЗ 18-48))
2	Требования к участникам и перечень документов, которые должны быть представлены	<u>1.Требования к участникам закупки:</u> а) соответствие требованиям, установленным действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работ, являющихся объектом закупки; б) отсутствие проведения ликвидации участниками закупки – юридического лица и отсутствие дела о банкротстве; в) отсутствия решения уполномоченного органа о приостановлении деятельности участника закупки в порядке, установленном действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики, на дату подачи заявки на участие в закупке. г) отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки – юридического лица; д) отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, которые реструктурированы, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию). Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято; е) отсутствие у участника закупки – физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица – участника закупки судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 285, 286, 287 Уголовного кодекса Приднестровской Молдавской Республики, а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации. <u>2.Участником закупки должны быть представлены следующие документы:</u> а) информация о соответствии участника закупки требованиям к участникам закупки, установленным заказчиком в извещении о закупке в соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 21 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48); б) декларация об отсутствии личной заинтересованности согласно Распоряжения Правительства ПМР от 15 января 2024 года № 15р «Об утверждении формы Декларации об отсутствии личной заинтересованности при осуществлении закупок товаров (работ, услуг), которая может привести к конфликту интересов»; в) выписка из единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) или засвидетельствованная в нотариально порядке заверенная копия такой выписки, выданная не позднее 30 дней от даты предоставления заявки; г) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника запроса предложений; д) копии учредительных документов участника запроса предложений (для юридического лица); копия разрешения на занятие

		предпринимательской деятельностью (для индивидуального предпринимателя); е) для иностранного лица: доверенность и документ о государственной регистрации данного иностранного юридического лица, а также надлежащим образом заверенный перевод на русский язык данных документов, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики. ж) предложения участника закупки в отношении объекта закупки с приложением документов, подтверждающих соответствие этого объекта требованиям, установленным документацией о закупке: - наименование товаров, работ, услуг, с указанием качественных, технических и иных необходимых характеристик (конкретные показатели товара, соответствующие значениям, установленным в документации о закупке, и указание на товарный знак), количества (объема); - наименование производителя и страны происхождения товара; з) лицензия, аккредитация на работы, являющиеся предметом закупки; и) сертификаты качества (соответствия) на конструкции; к) информация о ранее проведенных аналогичных работах (при наличии); л) документы, подтверждающие право участника закупки на получение преимуществ в соответствии с настоящим Законом Закона ПМР от 26 ноября 2018 года № 318-3- VI «О закупках в ПМР» (САЗ 18-48) (при наличии); м) документ, подтверждающий отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, которые реструктурированы, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию). Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято; о) образец конструкций (лот №1). Примечание: – Участник закупки вправе подтвердить содержащиеся в заявке сведения, приложив к ней дополнительные документы. – Все листы поданной в письменной форме заявки на участие в запросе предложений, все листы тома такой заявки должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в закупке и том такой заявки должны содержать опись входящих в их состав документов, быть скреплены печатью участника закупки при наличии печати (для юридического лица) и подписаны участником закупки или лицом, уполномоченным участником закупки.
3	Условия об ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение принимаемых на себя участниками закупок обязательств	В соответствии с законодательством ПМР и условиями контракта
4	Требования к гарантийным обязательствам, предоставляемым поставщиком (подрядчиком, исполнителем), в отношении поставляемых товаров (работ, услуг)	Гарантийный срок на выполненные работы и конструкции – не менее 5 лет с момента подписания сторонами акта выполненных работ.
7. Условия контракта		
Условия контракта согласно проекту контракта (Приложение №5) к Закупочной документации		
1	Информация о месте доставки товара, месте выполнения работы или оказания услуги	г. Бендеры, ул. Советская, 29
2	Сроки поставки товара или завершения работы, либо график оказания услуг	Монтажные работы должны быть выполнены в срок не более 20 рабочих дней со дня, следующего за днем получения предоплаты. Начало выполнения монтажных работ: после подготовки объекта Заказчиком.
3	Условия транспортировки и хранения	Транспортные затраты за счет Исполнителя.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к закупочной документации
к проведению запроса предложений

УТВЕРЖДАЮ
Директор МУП "Бендерырынокторг"

«01» июля 2025 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по заполнению оконных и дверных проемов павильонов здания литер «А» «Крытый рынок», расположенного по адресу г. Бендеры, ул. Советская, 29, конструкциями

Конструкция сэндвич-панель и дополнительный элемент (металлический лист), являющиеся предметом закупки, на изготовление и монтаж которых заключается контракт, должны быть с цветом и фактурой «Дуб» и соответствовать образцам, находящимся в здании литер «А» «Крытый рынок», расположенном по адресу г.Бендеры, ул.Советская, 29.

До выполнения работ Подрядчик выполняет замеры на объекте Заказчика для определения фактических размеров конструкций, при этом спецификация, являющаяся приложением к контракту, подлежит корректировке исходя из фактических размеров конструкций.

Расчетный объем выполняемых работ составляет 12,79 м².

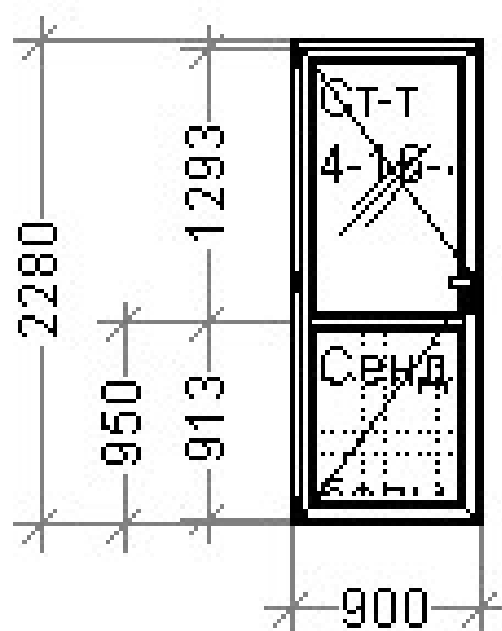
Итоговый объем выполненных работ по контракту определяется Заказчиком на основании АКТов выполненных работ. При этом стоимость общего объема выполненных работ может быть меньше, чем общая сумма контракта (максимальное значение цены контракта).

Объектом Заказчика, на котором Подрядчик осуществляет работы, являются павильоны здания литер «А» «Крытый рынок», расположенного по адресу г. Бендеры, ул. Советская, 29.

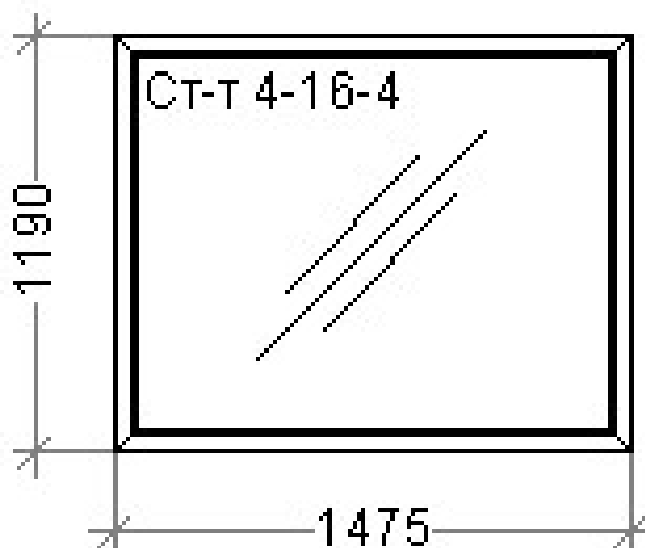
В объем работ входит: замер оконных и дверных проемов на объекте Заказчика, изготовление конструкций и их монтаж на объекте.

Монтажные работы должны быть выполнены в срок не более 20 рабочих дней со дня, следующего за днем получения предоплаты. Начало выполнения монтажных работ: после подготовки объекта Заказчиком. Подрядчик имеет право выполнить работы досрочно по согласованию с Заказчиком.

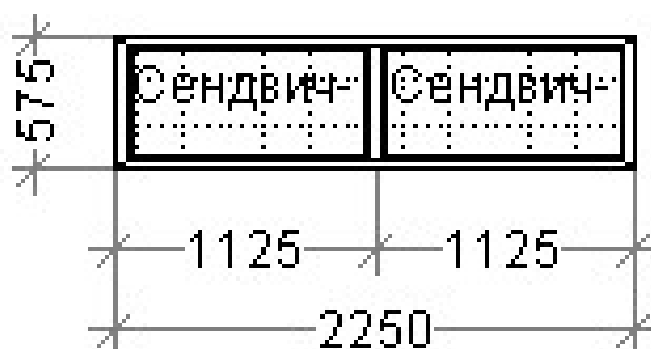
Конструкция 1 - 2 штуки



Конструкция 2 - 2 штуки



Конструкция 3 - 4штуки



Начальник Управления по ремонту и эксплуатации рынка
МУП «Бендерырынокторг»

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к закупочной документации
к проведению запроса предложений

УТВЕРЖДАЮ
Директор МУП "Бендерырынокторг"

«01» июля 2025 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по заполнению оконных и дверных проемов непроизводственных павильонов, расположенных по адресу г. Бендеры, ул. Советская, 29, конструкциями

До выполнения работ Подрядчик выполняет замеры на объекте Заказчика для определения фактических размеров конструкций, при этом спецификация, являющаяся приложением к контракту, подлежит корректировке исходя из фактических размеров конструкций.

Расчетный объем выполняемых работ составляет 14,30 м².

Итоговый объем выполненных работ по контракту определяется Заказчиком на основании АКТов выполненных работ. При этом стоимость общего объема выполненных работ может быть меньше, чем общая сумма контракта (максимальное значение цены контракта).

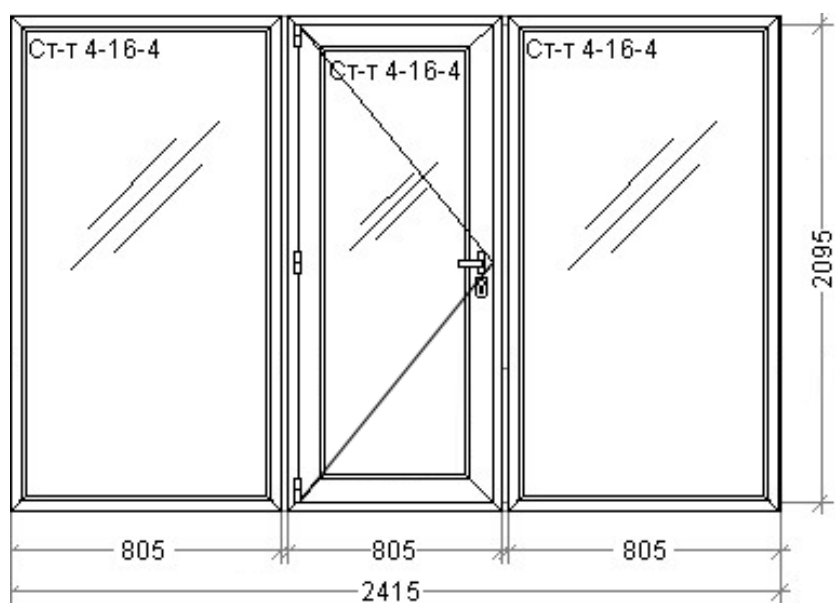
Объектом Заказчика, на котором Подрядчик осуществляет работы, являются непроизводственные павильоны, расположенные по адресу г. Бендеры, ул. Советская, 29.

В объем работ входит: замер оконных и дверных проемов на объекте Заказчика, изготовление конструкций и их монтаж на объекте.

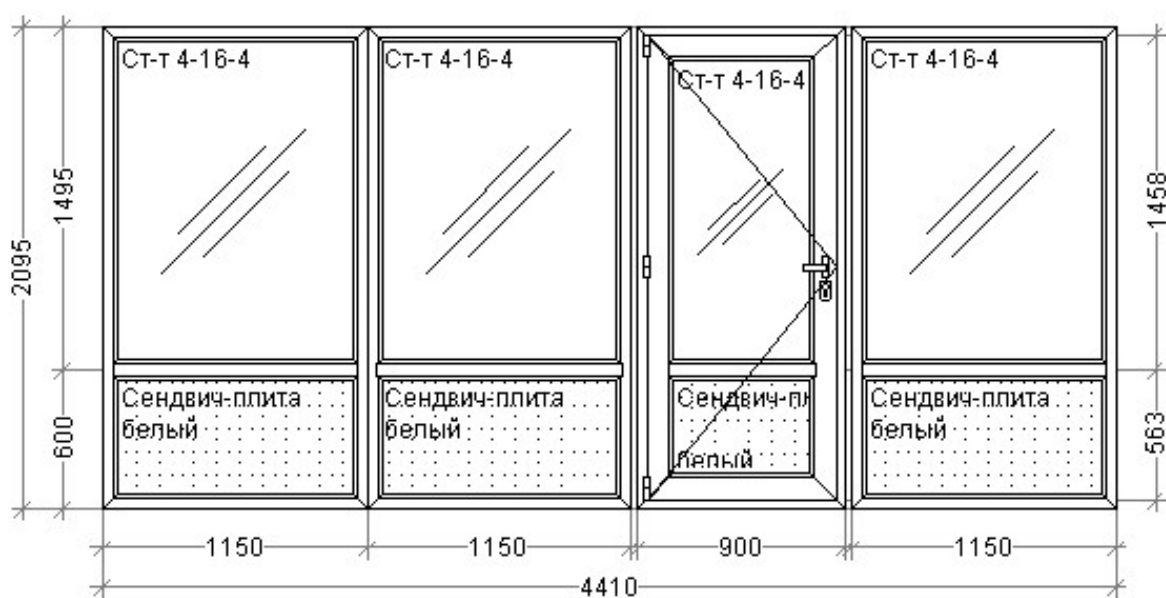
Монтажные работы должны быть выполнены в срок не более 20 рабочих дней со дня, следующего за днем получения предоплаты. Начало выполнения монтажных работ: после подготовки объекта Заказчиком. Подрядчик имеет право выполнить работы досрочно по согласованию с Заказчиком.

Для обеспечения жесткости Конструкция 2 должна быть укомплектована вертикальными усиливающими элементами.

Конструкция 1 - 1 штука



Конструкция 2 - 1 штука



Начальник Управления по ремонту и эксплуатации рынка
МУП «Бендерырынокторг»

01 июля 2025 г.

Обоснование начальной (максимальной) цены контракта на выполнение строительных работ
для обеспечения нужд МУП «Бендерырынокторг» в 2025 году

Используемый метод определения начальной (максимальной) цены контракта: Метод сопоставимых рыночных цен (анализ рынка)

Обоснование выбранного метода определения начальной (максимальной) цены контракта: Наличие информации о рыночной стоимости идентичных товаров (работ; услуг)

№ лота	№ п/п	Наименование товара (работы, услуги)	Ед. изм.	Кол-во (объем) закупаемого товара (работы, услуги)	Кол-во источников ценовой информации	Цены поставщиков (исполнителей, подрядчиков) за единицу товара (работы, услуги), руб. ПМР		Однородность совокупности значений выявленных цен, используемых в расчете Н(М)ЦК, ЦКЕП			НМЦК, определяемая методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка)
						Источник информации № 1	Источник информации № 2	Средняя арифметическая цена за единицу <ц>	Среднее квадратичное отклонение $\sigma = \sqrt{\frac{\sum_{i=1}^n (u_i - \langle u \rangle)^2}{n - 1}}$	Коэффициент вариации цен V (%) (не должен превышать 33%) $V = \frac{\sigma}{\langle u \rangle} * 100$	
1	1	Выполнение работ по заполнению оконных и дверных проемов павильонов здания литер «А» «Крытый рынок» конструкциями	м2	-	2	1,383.19	1,528.15	1455.67	102.502199	7.041582158	1,383.19
2	2	Выполнение работ по заполнению оконных и дверных проемов непродовольственных павильонов конструкциями	м2	-	2	1,266.78	1,641.96	1454.37	265.2923222	18.24104748	1,266.78
В результате проведенного расчета НМЦК единицы изм. по Лоту №1 не должна превышать:											1,383.19
В результате проведенного расчета НМЦК единицы изм. по Лоту №2 не должна превышать:											1,266.78
Дата подготовки начальной (максимальной) цены единицы товара (работы, услуги) контракта											7/1/2025

Начальная (максимальная) цена единицы товара (работы, услуги) сформирована посредством метода сопоставимых рыночных цен (анализ рынка) в соответствии с п.17 статьи 16 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике», Приказа Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 24 декабря 2019 года № 1127 «Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем)», с учетом изменений и дополнений, внесенных Приказом Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 18 июля 2023 года № 723 (САЗ 23-29).

Ответственный специалист по определению начальной (максимальной) цены единицы продукции контракта:

Специалист по МТО _____

"01" июля 2025 г.

конт. телефон: 0 (552) 2-30-30

Обоснование закупок товаров, работ и услуг для обеспечения нужд МУП "Бендерырынокторг" при формировании и утверждении плана закупок

УТВЕРЖДЕНО
Директор МУП «Бендерырынокторг»

01 июля 2025 г.

№ п/п закупки, соответствующий № п/п в плане закупок товаров, работ, услуг	Наименование предмета закупки	№ п/п лота в закупке	Наименование объекта (объектов) закупки и его (их) описание							Начальная максимальная цена контракта (начальная максимальная цена лота), цена контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), рубль	Наименование метода определения и обоснования начальной (максимальной) цены контракта (начальной максимальной цены лота), цена контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем)	Обоснование выбранного метода определения начальной (максимальной) цены контракта (начальной максимальной цены лота), цена контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), указание на невозможность применения иных методов определения начальной (максимальной) цены	Способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Обоснование выбранного способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Обоснование дополнительных требований (пункт 2 статьи 21 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» к участникам закупок (при наличии таких требований))
			№ п/п	Наименование товара (работы, услуги)	Качественные и технические характеристики объекта закупки	Обоснование заявленных качественных и технических характеристик объекта закупки	Количественные характеристики объекта закупки								
							Единица измерения	Количество, объем закупки							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
41	Строительные работы	1	1	Выполнение работ по заполнению оконных и дверных проемов павильонов здания литер «А» «Крытый рынок» конструкциями	Конструкция сэндвич-панель и дополнительный элемент (металлический лист) должны быть с цветом и фактурой «Дуб» и соответствовать образцам, находящимся в здании литер "А" "Крытый рынок" Работы выполняются в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к Закупочной документации)		м2	Без объема Закон ПМР от 26 ноября 2018г. № 318-3-VI "О закупках в ПМР" ст.16, п.17	1,383.19	Метод сопоставимых рыночных цен	Закон ПМР от 26 ноября 2018г. № 318-3-VI "О закупках в ПМР" ст.16, п.5.	Запрос предложений	Закон ПМР от 26 ноября 2018г. № 318-3-VI "О закупках в ПМР" ст.44, п.2	нет	
38	Строительные работы	2	2	Выполнение работ по заполнению оконных и дверных проемов непродовольственных павильонов конструкциями	Работы выполняются в соответствии с Техническим заданием (Приложение №2 к Закупочной документации)		м2		1,266.78						
Итого по Лоту №1:									1,383.19						
Итого по Лоту №2:									1,266.78						

Ответственный исполнитель: _____
01 июля 2025 г.

Специалист по МТО _____

КОНТРАКТ № _____

г. Бендеры

«___» _____ 2025 г.

МУП «Бендерырынокторг», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора _____, действующего на основании Устава, и _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, на основании итогового протокола № _____ от «___» _____ 2025г. к протоколу запроса предложений № _____ от «___» _____ 2025г., заключили настоящий контракт о нижеследующем:

1. Предмет контракта

1.1. Подрядчик обязуется собственными силами, инструментом и материалами, выполнить по заданию Заказчика работу, указанную в п. 1.2 настоящего контракта, и сдать ее результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его.

1.2. Подрядчик обязуется выполнить работы по заполнению конструкциями оконных и дверных проемов (далее конструкции):

- павильонов здания литер «А» «Крытый рынок», расположенного по адресу г. Бендеры, ул. Советская, 29,
- непродовольственных павильонов, расположенных по адресу г. Бендеры, ул. Советская, 29,

по цене, согласно спецификации, являющейся приложением к настоящему контракту.

Объектами Заказчика, на котором Подрядчик осуществляет работы, являются:

- павильоны здания литер «А» «Крытый рынок», расположенного по адресу г. Бендеры, ул. Советская, 29,
- непродовольственные павильоны, расположенные по адресу г. Бендеры, ул. Советская, 29

В объем работ входит: замер оконных и дверных проемов на объектах Заказчика, изготовление конструкций и их монтаж на объектах.

До выполнения работ Подрядчик выполняет замеры на объектах Заказчика для определения фактических размеров конструкций, при этом спецификация, являющаяся приложением к настоящему контракту, подлежит корректировке исходя из фактических размеров конструкций.

1.3. Работу Подрядчик выполняет собственными силами, из своих материалов, на своем оборудовании и своими инструментами. В случае привлечения к выполнению работ по настоящему Контракту субподрядчиков, Подрядчик извещает об этом Заказчика. При этом Подрядчик принимает на себя всю ответственность за действия субподрядчиков и его работников, а также за результат работ, выполненных субподрядчиками.

1.4. Монтажные работы должны быть выполнены в срок не более 20 рабочих дней со дня, следующего за днем получения предоплаты. Начало выполнения монтажных работ: после подготовки объекта Заказчиком. Подрядчик имеет право выполнить работы досрочно по согласованию с Заказчиком.

1.4.1. Срок выполнения Работ может быть увеличен по соглашению Сторон в случае появления причин, не зависящих от Подрядчика, которые могут пагубно повлиять на качество выполняемых работ, либо препятствующих их выполнению, о чем Подрядчик должен письменно уведомить Заказчика.

1.4.2. Работа считается выполненной после подписания акта выполненных работ Заказчиком или его уполномоченным представителем.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Подрядчик обязан:

2.1.1. Выполнить Работу с надлежащим качеством в соответствии с требованиями СНиП, ГОСТ и иных нормативных актов;

2.1.2. во время выполнения работ Подрядчик обязуется иметь все необходимые разрешения на проведение работ;

2.1.3. немедленно известить Заказчика и, до получения от него указаний, приостановить Работы, при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работ,

- иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой Работы, либо создающих невозможность ее завершения в установленный контрактом срок;

2.1.4. до полной сдачи результатов Работ нести риск случайного уничтожения (гибели) или повреждения результата Работ за исключением случаев действия обстоятельств непреодолимой силы;

2.1.5. Выполнить Работу в срок, указанный в п. 1.4 настоящего контракта.

2.1.6. Передать результат Работы Заказчику.

2.1.7. Безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения Работы Подрядчик допустил отступление от условий контракта, ухудшившее качество Работы, в течение 5-ти рабочих дней, если иные сроки не будут согласованы Сторонами.

2.1.8. Подрядчик несет всю ответственность за выполнение необходимых мероприятий по охране труда, охране окружающей среды, санитарных правил, противопожарной и электробезопасности.

2.1.9. Подрядчик берет на себя обязательства по осуществлению работ в соответствии с Законом ПМР «Об охране и безопасности труда», и принимает всю ответственность за неисполнение норм по охране труда.

2.1.10. Подрядчик осуществляет техническое руководство работами по настоящему контракту.

2.1.11. Подрядчик обязан представлять информацию о всех соисполнителях, субподрядчиках, заключивших контракт или контракты с Подрядчиком, цена которого или общая цена которых составляет более чем 10 процентов цены контракта.

Указанная в настоящем пункте информация представляется Заказчику Подрядчиком в течение 10 (десяти) дней с момента заключения им контракта с соисполнителем, субподрядчиком.

2.1.12. Подрядчик обязуется вывезти с объекта, в течение 1 (одного) рабочего дня со дня подписания АКТ приема выполненных работ, принадлежащие Подрядчику и привлекаемым им третьими лицами, оборудование, инвентарь и другое имущество.

2.2. Подрядчик имеет право:

2.2.1. Требовать оплаты за выполненные работы согласно условиям настоящего Контракта.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Предоставить беспрепятственный доступ работникам Подрядчика к месту выполнения работ. Обеспечить подключение к электрической сети 220 вольт электрооборудования необходимого для проведения работ.

2.3.2. Принять результат Работы, а при обнаружении отступлений от контракта, ухудшающих результат Работы, или иных недостатков в Работе заявить об этом Подрядчику.

2.3.3. Оплатить Работу на условиях настоящего контракта.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. Во всякое время проверять ход и качество Работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность.

2.5. Заказчик и Подрядчик имеют иные права и обязанности согласно действующему законодательству.

3. Гарантия на качество работ и конструкций

3.1. Подрядчик предоставляет гарантийный срок на выполненные по настоящему контракту работы и конструкции – 5 (пять) лет с даты подписания сторонами Акта выполненных работ.

3.2. В течение гарантийного срока Подрядчик обязуется безвозмездно устранять выявленные недостатки.

3.3. Подрядчик не несет ответственности за повреждения конструкций и неполадки в их работе, произошедшие по вине Заказчика либо третьей стороны.

4. Цена контракта и порядок расчетов

4.1. Ориентировочная цена настоящего контракта составляет _____ (_____) рублей ПМР. Фактическая стоимость определяется по факту выполнения работ.

4.2. Сумма контракта, указанная в пункте 4.1. настоящего контракта, является твердой и определяется на весь срок действия контракта в соответствии с правилами, установленными законодательством в сфере закупок.

Закупка осуществляется в соответствии с пунктом 17 статьи 16 Закона ПМР «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике».

Оплата работ осуществляется по цене, указанной в спецификации к настоящему контракту, исходя из фактического объема работ (площади установленных конструкций), который будет выполнен в ходе исполнения контракта, но в размере, не превышающем суммы контракта (максимальное значение цены контракта), указанной в пункте 2.1

4.2. Оплата Заказчиком Подрядчику цены контракта осуществляется путем перечисления средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем контракте, в виде предоплаты в размере 50% стоимости согласованного сторонами объема работ, окончательный расчет производится после выполнения работ по монтажу конструкций на объекте Заказчика, не позднее 30 рабочих дней после подписания сторонами актов выполненных работ.

Оплата выполненных работ осуществляется по цене единицы работы исходя из объема работ, выполненных в ходе исполнения контракта, но в размере, не превышающем максимального значения цены контракта.

5. Порядок сдачи-приемки выполненных работ.

5.1. Передача результата работ производится по Акту выполненных работ.

5.2. После выполнения работ Подрядчик сообщает об этом Заказчику и предъявляет выполненные работы с предоставлением Акта выполненных работ в двух экземплярах. К акту выполненных работ Подрядчик прикладывает всю необходимую исполнительную документацию и иные документы, предусмотренные действующим законодательством (акты на скрытые работы, сертификаты на использованные материалы и т.д.).

5.3. В случае обнаружения во время приемки работ их несоответствия по качеству или количеству, Сторонами подписывается акт, в котором перечисляются все выявленные недостатки.

5.4. Продавец обязуется за свой счет устранить выявленные недостатки не позднее 5 рабочих дней со дня составления акта о недостатках, путем замены некачественных конструкций, либо исправления работ, выполненных с недостатками.

5.5. В случае обнаружения Заказчиком недостатков после подписания Акта выполненных работ, в течение гарантийного срока, Заказчик обязан известить об этом Подрядчика. В этом случае Подрядчик в срок не более календарного месяца, если иной срок не будет согласован Сторонами, обязан:

- исправить выявленные недостатки своими силами и за свой счет (путем замены некачественных конструкций, либо исправления работ, выполненных с недостатками);

- восстановить за свой счет в первоначальном виде отделку и оформление фасада объекта Покупателя, в случае их нарушения в результате выполненных Подрядчиком работ, либо их нарушении, при проведении работ по устранению недостатков.

5.6. В случае уклонения Подрядчика от исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 5.4. – 5.5. настоящего контракта, Заказчик вправе поручить исправление выявленных недостатков третьим лицам, при этом Подрядчик обязан возместить все понесенные в связи с этим расходы в полном объеме и в сроки, указанные Покупателем.

6. Ответственность сторон

6.1. За нарушение срока выполнения Работ, указанного в п. 1.4 настоящего контракта, Подрядчик уплачивает Заказчику пеню - 0,1% от цены настоящего контракта на невыполненную часть работы за каждый день просрочки.

6.2. За непредставление информации, указанной в пункте 2.1.11. настоящего контракта, Подрядчик уплачивает Заказчику пеню в размере 0,05 процента от цены контракта, заключенного Подрядчиком с соисполнителем, субподрядчиком. Пеня, предусмотренная настоящим пунктом, подлежат начислению за каждый день просрочки исполнения пункта 2.1.11.

6.3. Меры ответственности сторон, не предусмотренные в настоящем контракте, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории ПМР.

6.4. Уплата неустойки не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего контракта, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами. При не достижении согласия споры подлежат рассмотрению судом в соответствии с действующим законодательством.

8. Форс-мажор

8.1. Сторона освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по контракту, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: пожара, наводнения, землетрясения, других стихийных бедствий, эпидемии, военных действий, гражданских беспорядков, решений государственных органов, или других, не зависящих от этой Стороны, обстоятельств, влияющих на возможность исполнения её обязательств по контракту.

8.2. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения обязательств по контракту продлевается на срок, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

8.3. Сторона, которая не в состоянии исполнить свои обязательства по причине действия непреодолимой силы, должна незамедлительно уведомить другую Сторону в письменной форме о начале и ожидаемом сроке действия указанных обстоятельств.

8.4. Если обстоятельства непреодолимой силы, препятствующие исполнению обязательств по контракту, будут продолжаться более 3 (трех) месяцев, судьба настоящего контракта будет решаться путем проведения дополнительных переговоров между Сторонами.

8.5. При прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на это обстоятельство, должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменной форме с указанием срока, в который она предполагает исполнить обязательства по контракту, если это остается возможным и целесообразным для Сторон, или обосновать невозможность или нецелесообразность надлежащего исполнения.

8.6. Факт наличия действия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительность подтверждает Сторона, заинтересованная в признании данных обстоятельств форс – мажорными, заключением компетентного органа Приднестровской Молдавской Республики.

9. Срок действия контракта

9.1. Настоящий контракт вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему контракту и осуществления всех необходимых платежей и взаиморасчетов.

10. Заключительные положения

10.1. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон. Приложения к настоящему контракту составляют его неотъемлемую часть.

10.2. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах на русском языке. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего контракта.

10.3. Настоящий контракт вступает в силу с даты его подписания и действует до полного его исполнения сторонами.

11. Адреса и реквизиты сторон

Подрядчик:

Директор

_____/_____/

м.п.

Заказчик:

МУП «Бендерырынокторг»

г. Бендеры, ул. Лазо, 35

ф/к 0300004189

БФ №6706 ЗАО «Приднестровский Сбербанк»

р/с 2211380000000040

к/с 20210000094

КУБ 38

Директор

_____/_____/

м.п.

Приложение №1
к контракту № _____ от «___» _____ 2025г.

СПЕЦИФИКАЦИЯ

Подрядчик:

Директор

_____/_____/

Заказчик:

МУП «Бендерырынокторг»

Директор

_____/_____/